



ID :	KOP-795
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	169 m2
Velikost parcele :	904 m2
Oddaljenost od morja :	15 km
Število nadstropij :	2
Število sob :	4
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	3
Leto izdelave :	2009
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirni prostor :	Si
Klimatska naprava :	Si

Cena : 639.000 €

Hiša na koncu vasi, 169 m2, na zemljišču 900 m2, z bazenom 30 m2

Mirna, odmaknjena vas pri Baderni, približno 2 km od Baderne, približno 2,5 km od vhoda na avtocesto ter približno 15 km od morja (Poreč). Do kraja vodi makadamska cesta v dolžini približno 1,5 km.

Na koncu vasi, na koncu gradbenega območja, ob gozdu, se nahaja ta hiša iz leta 2009. Hiša je zgrajena v istrskem slogu in zaključuje idilično zadnjo vrsto hiš v vasi.

Površina 169 m2 se razteza na dveh etažah. V pritličju je velik odprt prostor, v katerem so dnevna soba, kuhinja in jedilnica ter stopnice v nadstropje. V pritličju sta tudi spalnica in kopalnica. Iz vsakega prostora, razen kopalnice, so izhodi na terase. Pralnica z vhodom z dvorišča.

V prvem nadstropju je predprostor, ki vodi v dve prostorni spalnici, vsaka ima svojo kopalnico, ena od teh sob pa ima teraso.

Dvorišče, obdano s kamnitim zidom, je popolnoma urejeno za bivanje v vseh svojih delih in prilagojeno vsem letnim časom.

V sklopu dvorišča je urejeno parkirišče. Ob bazenu velikosti 30 m2 je urejena hiška z nadstreškom za zaščito pred soncem.

Skupna površina zemljišča je 904 m2.

Hiša se prodaja večinoma oprem...