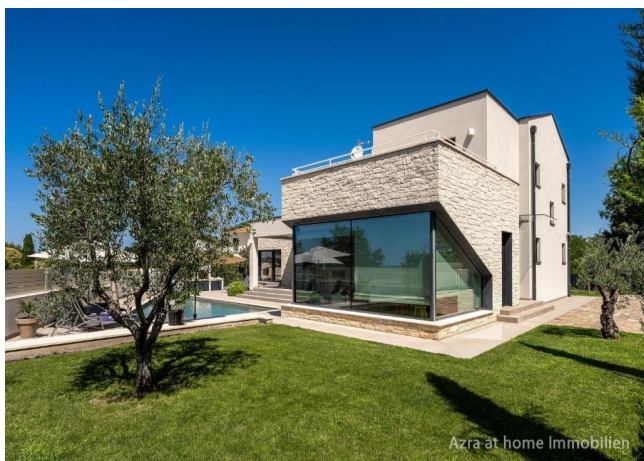




ID :	KOP-792
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	279 m ²
Velikost parcele :	750 m ²
Oddaljenost od centra :	3 km
Oddaljenost od morja :	3 km
Število nadstropij :	2
Število sob :	5
Število spalnic :	4
Število kopalnic :	3
:	1
Leto izdelave :	2019
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Pogled na morje :	Si
Parkirni prostor :	Si
Klimatska naprava :	Si

Cena : 935.000 €

Prodaja, Poreč 3 km, moderna vila s štirimi spalnicami, 279 m²

Le 3 km od morja in mesta Poreč se nahaja ta čudovita moderna vila s skupno površino 279 m², razporejeno v dveh etažah.

Pritličje: vhod, WC, dnevna soba z jedilnico in kuhinjo, shramba, spalnica z lastno kopalnico, terasa in kurilnica.

Nadstropje: hodnik, dve kopalnici in tri spalnice, od katerih ima ena garderobno sobo in lastno teraso, preostali dve spalnici pa si delita teraso.

Hiša je priključena na mestni plin in ima centralno talno ogrevanje v vseh prostorih, v kopalnicah pa so dodatno nameščeni kopalniški radiatorji. Na strehi so solarni paneli za pripravo sanitarne tople vode. Vsa okna in balkonska vrata imajo električne rolete, balkonska vrata v dnevni sobi pa tudi žaluzije.

Na urejeni parceli velikosti 750 m² se nahajajo bazen, letna kuhinja in otroško igrišče.