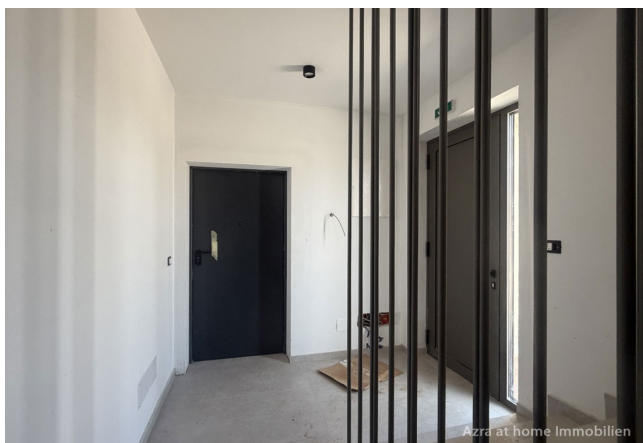




ID :	NSOP-235-1
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	77 m2
Velikost vrta :	120 m2
Oddaljenost od centra :	4 km
Oddaljenost od morja :	4 km
Nadstropje :	Pritličje
Število nadstropij :	2
Število sob :	3
Število spalnic :	2
Število kopalnic :	1
:	1
Leto izdelave :	2025
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Parkirni prostor :	Si
Klimatska naprava :	Si

Cena : 360.000 €

Prodaja, novo stanovanje, pritličje cca. 77 m² + vrt cca. 120 m²

V stanovanjskem naselju, oddaljenem približno 4 km od morja in Poreč, se nahaja nova moderna stavba s skupno petimi stanovanji. Stanovanje št. 1 se nahaja v pritličju, neto površine 68,03 m² + 8,99 m² terasa (hodnik, kopalnica z oknom, WC, shramba, dve spalnici, kuhinja z dnevno sobo in terasa). Ogrevanje je predvideno na elektriko: talno ogrevanje + klimatske naprave (sistem ogrevanja in hlajenja). Video nadzor. Stanovanju pripada vrt velikosti približno 120 m², shramba na parceli ter dve parkirni mesti s pripravo za polnilnico električnih vozil.