



ID :	KOP-778
Lokacija :	Tar-Vabriga
Velikost stavbe :	235 m2
Velikost parcele :	222 m2
Velikost vrta :	58 m2
Oddaljenost od centra :	7 km
Oddaljenost od morja :	3 km
Število nadstropij :	2
Število sob :	9
Število spalnic :	6
Število kopalnic :	3
:	1
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Garaža :	Si
Klimatska naprava :	Si

Cena : 650.000 €

Prodaja, Tar - Dve hiši s tremi ločenimi stanovanji, 3 km od morja

Na mirni lokaciji v Taru, le 3 km od morja in 7 km od Poreča, sta na prodaj dve hiši s skupno površino približno 235 m², razdeljeni na tri ločene stanovanjske enote.

Manjša hiša (46 m²) obsega dve etaži: v pritličju dnevna soba s kuhinjo in WC-jem, v nadstropju pa spalnica in kopalnica.

Večja hiša (190 m²) je razdeljena na dva ločena stanovanja:

- Stanovanje v pritličju (71,82 m²): vhodna terasa, kuhinja z jedilnico, dnevna soba, kopalnica, hodnik in dve spalnici.
- Stanovanje v nadstropju (117,57 m²): hodnik, kuhinja z jedilnico, dnevna soba, kopalnica, tri spalnice, terasa in podstrešje.

Stanovanju pripada tudi garaža.

Dvorišče v velikosti približno 58 m² dopolnjuje to nepremičnino, ki je idealna za družinsko življenje, večgeneracijsko bivanje ali turistični najem.