



ID :	KOP-773-1
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	117 m2
Velikost parcele :	160 m2
Velikost vrta :	90 m2
Oddaljenost od centra :	2 km
Oddaljenost od morja :	10 km
Število nadstropij :	3
Število sob :	4
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	2
Energetska učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 225.000 €

Naprodaj, Vrstna hiša, Nova Vas (2 km) - 117 m², dvorišče cca. 90 m²

Nova Vas, okolica, 2 km od središča kraja, na mirni lokaciji, vrstna hiša v treh etažah, s skupno površino 116,9 m².

Hiša je razdeljena na dve enoti.

- Pritličje: poseben vhod v garsonjero.

Površina 39,19 m² (loža, dnevna soba, kuhinja z jedilnico, kopalnica).

- Prvo nadstropje: dostop po zunanjih stopnicah.

Površina 43,13 m² (zunanje stopnišče, pokrita terasa, dve spalnici in kopalnica).

- Mansarda: povezana z notranjim stopniščem iz prvega nadstropja. Površina 34,58 m² (spalnica).

Dvorišče je ograjeno in ima skupno površino približno 90 m².

Pred hišo je parkirno mesto, za hišo pa je greznica.

Skupna površina zemljišča s hišo znaša 160 m².