



Azra at home Immobilien d.o.o
Istarskog Razvoda 19, 52440 Poreč
mail: adria@home.hr
web: www.home.hr
info: +385 98 33 44 27



ID :	kop-737
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	164 m2
Velikost parcele :	560 m2
Oddaljenost od centra :	11 km
Oddaljenost od morja :	11 km
Število nadstropij :	2
Število sob :	4
Število spalnic :	3
Število kopalnic :	2
Leto izdelave :	2005
Energetska učinkovitost :	C
Parkirni prostor :	Si
Klimatska naprava :	Si

Cena : 699.000 €
(5.207.550 Kn)

Majhen raj v bližini Poreča, 11 km od mesta in morja, samostojna hiša z bazenom v mirni lokaciji

V okolici Poreča, približno 11 km od mesta in morja, približno 1 km od vhoda na avtocesto, se nahaja ta očarljiva hiša s skupno površino 164 m², razporejena na pritličje in prvo nadstropje. Pritličje hiše je razdeljeno s hodnikom na dva dela: en del z kopalnico, shrambo in stopniščem v zgornje nadstropje, in drug del s kuhinjo, ki se priključuje na prostoren in udoben dnevni prostor z jedilnico. V dnevnem prostoru je odprt kamin. Iz dnevnega prostora vodita dva izhoda v dvorišče. V prvem nadstropju so tri spalnice in kopalnica. Dvorišče hiše je ograjeno in primerno za skoraj celoletno uporabo. Skupna površina zemljišča je 560 m², na katerem, poleg hiše, stoji tudi 24 m² bazen in parkirni prostor za dva do tri avtomobile. Lokacija je mirna. Hiša ima centralno ogrevanje na plin. Je delno opremljena.

