



ID :	KOP-779
Posizione :	Kaštelir-Labinci
Superficie di immobile :	110 m ²
Superficie di particela :	524 m ²
Distanza dal centro :	500 m
Distanza dal mare :	7 km
Numero di piani :	3
Numero di camere :	2
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	2
:	1
ltime anno di adattamento :	2025
Efficienza energetica :	Non specificato
Aria condizionata :	Sì

Prezzo : 580.000 €

Vendita, Kaštelir, Casa in pietra bifamiliare ristrutturata con piscina

Situata in una zona tranquilla di Kaštelir, a soli 7 km dal mare e 10 km da Parenzo, questa affascinante casa bifamiliare in pietra, completamente ristrutturata, unisce lo stile tradizionale istriano al comfort moderno.

La casa si sviluppa su tre piani per un totale di 110 m².

Al piano terra si trovano una cucina moderna completamente attrezzata collegata al soggiorno accogliente, un bagno per gli ospiti e una terrazza coperta.

Al primo piano c'è una elegante camera da letto con bagno privato, mentre al secondo piano si trova un'ampia camera open-space, anch'essa con bagno privato.

Il terreno curato di 524 m² offre una piscina, area prendisole, terrazza esterna e due posti auto.

La casa è dotata di riscaldamento a pavimento e aria condizionata in ogni stanza, per un comfort garantito tutto l'anno. Viene venduta completamente arredata, pronta per essere abitata o messa a reddito.