



ID :	KOP-798
Posizione :	Poreč
Superficie di immobile :	114 m2
Superficie di particela :	230 m2
Superficie di giardino :	150 m2
Distanza dal centro :	3.5 km
Distanza dal mare :	3.5 km
Numero di piani :	2
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	2
Anno di costruzione :	2004
Efficienza energetica :	Non specificato
Parcheggio :	Sì
Aria condizionata :	Sì

Prezzo : 395.000 €

Vendita, dintorni di Parenzo - Casa bifamiliare di 114 m²

In un'ottima posizione, a soli 3,5 km dal centro di Parenzo e dal mare, è in vendita questa curata e funzionale casa bifamiliare con una superficie complessiva di 114,55 m², distribuita su due livelli. Il piano terra è composto da un ripostiglio con ingresso indipendente dal cortile, ingresso, bagno con doccia, cucina con zona pranzo, ampio soggiorno e terrazza, ideale per trascorrere piacevoli momenti all'aperto.

Il primo piano comprende un disimpegno, tre camere da letto, un bagno con vasca e un'ulteriore terrazza.

La proprietà si trova su un terreno di circa 230 m², di cui circa 150 m² sono adibiti a cortile con posti auto.

Il comfort abitativo durante tutto l'anno è garantito dal riscaldamento centralizzato a gasolio e dall'impianto di climatizzazione nel soggiorno.