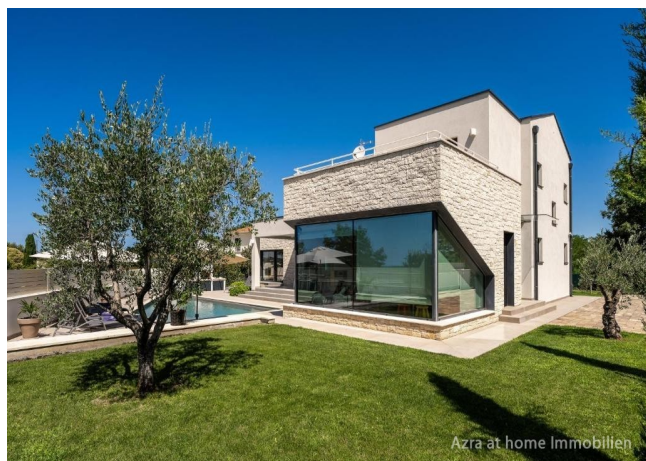




ID :	KOP-792
Posizione :	Poreč
Superficie di immobile :	279 m2
Superficie di particela :	750 m2
Distanza dal centro :	3 km
Distanza dal mare :	3 km
Numero di piani :	2
Numero di camere :	5
Numero di camere da letto :	4
Numero di bagni :	3
:	1
Anno di costruzione :	2019
Efficienza energetica :	Non specificato
Vista sul mare :	Si
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si

Prezzo : 935.000 €

Vendita, Poreč a 3 km, villa moderna con quattro camere da letto, 279 m²

A soli 3 km dal mare e da Poreč si trova questa splendida villa moderna con una superficie di 279 m² distribuita su due livelli. Piano terra: ingresso, toilette, soggiorno con sala da pranzo e cucina, ripostiglio, camera da letto con bagno privato, terrazza e locale caldaia.

Primo piano: disimpegno, due bagni e tre camere da letto, di cui una con cabina armadio e terrazza privata, mentre le altre due camere condividono una terrazza.

La casa è collegata alla rete del gas cittadino ed è dotata di riscaldamento centralizzato a pavimento in tutti gli ambienti; nei bagni sono inoltre installati termoarredi. Sul tetto sono presenti pannelli solari per la produzione di acqua calda sanitaria. Tutte le finestre e le porte-finestre dispongono di tapparelle elettriche, mentre le porte-finestre del soggiorno sono dotate anche di veneziane.

Sul terreno curato di 750 m² si trovano una piscina, una cucina estiva e un'area giochi per bambini.