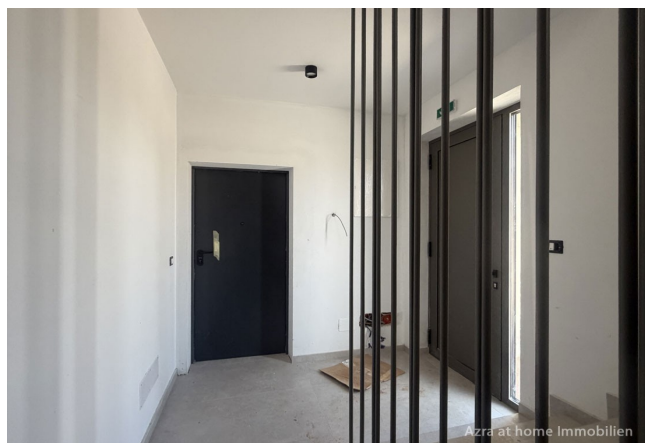




ID :	NSOP-235-1
Posizione :	Poreč
Superficie di immobile :	77 m2
Superficie di giardino :	120 m2
Distanza dal centro :	4 km
Distanza dal mare :	4 km
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	2
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
:	1
Anno di costruzione :	2025
Efficienza energetica :	Non specificato
Parcheggio :	Sì
Aria condizionata :	Sì

Prezzo : 360.000 €

Vendita, nuovo appartamento, piano terra ca. 77 m² + giardino ca. 120 m²

In un complesso residenziale situato a circa 4 km dal mare e da Poreč, si trova un nuovo edificio moderno con un totale di cinque appartamenti.

L'appartamento n. 1 si trova al piano terra, con una superficie netta di 68,03 m²

• Terrazza di 8,99 m² (corridoio, bagno con finestra, WC, ripostiglio, due camere da letto, cucina con soggiorno e terrazza).

Il riscaldamento è previsto con energia elettrica: riscaldamento a pavimento + climatizzatori (sistema di riscaldamento e raffreddamento).

Videosorveglianza.

L'appartamento dispone inoltre di un giardino di circa 120 m², un ripostiglio sul terreno e due posti auto con predisposizione per la ricarica di auto elettriche.