



ID :	KOP-773-1
Posizione :	Poreč
Superficie di immobile :	117 m2
Superficie di particela :	160 m2
Superficie di giardino :	90 m2
Distanza dal centro :	2 km
Distanza dal mare :	10 km
Numero di piani :	3
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	2
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo : 225.000 €

In vendita, Casa a schiera, Nova Vas (2 km) - 117 m², cortile ca. 90 m²

Nova Vas, dintorni, a 2 km dal centro del paese, in posizione tranquilla, casa a schiera su tre piani con superficie totale di 116,9 m².

La casa è divisa in due unità.

- Piano terra: ingresso indipendente per un monolocale.

Superficie 39,19 m² (loggia, soggiorno, cucina con zona pranzo, bagno).

- Primo piano: accesso tramite scala esterna.

Superficie 43,13 m² (scala esterna, terrazza coperta, due camere da letto e bagno).

- Mansarda: collegata tramite scala interna dal primo piano.

Superficie 34,58 m² (camera da letto).

Il cortile è recintato e ha una superficie complessiva di circa 90 m².

Davanti alla casa si trova un posto auto, mentre sul retro c'è una fossa settica.

La superficie totale del terreno con la casa è di 160 m².