



ID :	PZ-226
Posizione :	Poreč
Superficie di immobile :	44885 m2
Superficie di particela :	44885 m2
Distanza dal centro :	4 km
Distanza dal mare :	4 km
Efficienza energetica :	Non specificato

Prezzo : 448.850 €

Terreno Agricolo Vicino alla Città di Parenzo, 44.885 m², in un Unico Lotto

Sulla strada verso il paese di Valkarin, a circa 4 km dal centro di Parenzo, è in vendita un lotto unico di 44.885 m², classificato come pascolo. Il terreno è pianeggiante, soleggiato e adatto alla coltivazione di ulivi, vigneti o ortaggi.

Essendo un unico appezzamento, può essere recintato e risulta ideale per una fattoria, ad esempio per l'allevamento di cavalli. È ben collegato alla città tramite strada e l'accesso al terreno è agevole.

Separato da una strada sterrata, di fronte a questo terreno, si trova un'area boschiva di 15.353 m², che può essere acquistata insieme al terreno.

In tal caso, il prezzo totale per 60.238 m² sarebbe di 500.000 Euro.