



Azra at home Immobilien d.o.o
Istarskog Razvoda 19, 52440 Poreč
mail: adria@home.hr
web: www.home.hr
info: +385 98 33 44 27



ID :	kop-737
Posizione :	Poreč
Superficie di immobile :	164 m2
Superficie di particela :	560 m2
Distanza dal centro :	11 km
Distanza dal mare :	11 km
Numero di piani :	2
Numero di camere :	4
Numero di camere da letto :	3
Numero di bagni :	2
Anno di costruzione :	2005
Efficienza energetica :	C
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si

Prezzo : 699.000 €
(5.207.550 Kn)

Piccolo paradiso nei dintorni di Parenzo, a 11 km dalla città e dal mare, casa indipendente con piscina in una posizione tranquilla

Nei dintorni di Poreč, a circa 11 km dalla città e dal mare, a circa 1 km dall'ingresso dell'autostrada, si trova questa affascinante casa con una superficie totale di 164 m2, distribuita su piano terra e primo piano.

Il piano terra della casa è diviso da un corridoio in due parti: una parte con bagno, ripostiglio e scala per il piano superiore, e un'altra parte con cucina adiacente a un soggiorno spazioso e accogliente con zona pranzo. Nel soggiorno c'è un camino aperto. Due uscite dal soggiorno conducono al cortile. Al primo piano ci sono tre camere da letto e un bagno. Il cortile della casa è recintato e adatto per un uso quasi tutto l'anno. La superficie totale del terreno è di 560 m2, su cui, oltre alla casa, c'è anche una piscina di 24 m2 e spazio parcheggio per due o tre auto. La posizione è tranquilla. La casa ha il riscaldamento centralizzato a gas.

È parzialmente arredata.

