



Azra at home Immobilien d.o.o
Istarskog Razvoda 19, 52440 Poreč
mail: adria@home.hr
web: www.home.hr
info: +385 98 33 44 27



ID :	NSOP-232-B
Posizione :	Poreč
Superficie di immobile :	59 m2
Superficie di particela :	230 m2
Superficie di giardino :	230 m2
Distanza dal centro :	6 km
Distanza dal mare :	6 km
Piano :	Pianterreno
Numero di piani :	3
Numero di camere :	3
Numero di camere da letto :	2
Numero di bagni :	1
Anno di costruzione :	2024
Efficienza energetica :	Non specificato
Parcheggio :	Si
Aria condizionata :	Si

Prezzo : 225.000 €
(1.676.250 Kn)

ŽBANDAJ, Parenzo, 6 km, Appartamento al piano terra con giardino - nella fase di costruzione

Žbandaj, a circa 6 km dalla città e dal mare. Un insediamento con servizi di base (negozi, ristoranti, scuola...). In una strada tranquilla, si sta costruendo un edificio con un totale di cinque appartamenti. Gli appartamenti sono venduti chiavi in mano. La data di completamento prevista è la fine di giugno 2024. Tutti i pavimenti negli appartamenti sono rivestiti con piastrelle in ceramica con un costo di acquisto fino a 25,00 €/m². Nelle stanze viene posato un laminato con un costo di acquisto fino a 25,00 €/m². Le pareti dei bagni e delle cucine sono rivestite con piastrelle in ceramica con un costo di acquisto fino a 25,00 €/m². Le porte d'ingresso degli appartamenti sono antieffrazione e antincendio. Le porte d'ingresso ai locali di stoccaggio al piano terra sono antincendio. Le porte delle stanze sono massicce, impiallacciate. I sanitari sono di classe media, docce con canali di scarico o eventualmente con cabine, a scelta dell'acquirente. I rubinetti sono di qualità media. Ogni unità abitativa dispone di un collegamento telefonico e di un collegamento a un'antenna terrestre e satellitare nel so...