



ID :	KOP-795
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	169 m2
Površina parcele :	904 m2
Udaljenost od mora :	15 km
Broj katova :	2
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaoonica :	3
Godina izgradnje :	2009
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da

Cijena : 639.000 €

Kuća na kraju sela, 169 m2 , na zemljištu od 900 m2, sa bazenom 30 m2

Mirno, zavučeno selo kod Baderne, udaljeno od Badene oko 2km, oko 2,5 km od ulaza na autocestu, te od mora oko 15 km (Poreč). Do mjesta se dolazi pošljnućanom cestom u duljini od oko 1,5 km. Na kraju sela, na kraju građevinskog područja, uz šumu, nalazi se ova kuća iz 2009. g. Kuća je građena u istarskom stilu i njome završava idilični posljednji niz kuća u selu.

Površina od 169 m2 proteže se kroz dvije etaže. U prizemlju kuće nalazi se veliki otvoreni prostor u kojem je dnevni boravak, kuhinja i trpezarija te stepenice na kat. U prizemlju se također nalazi spavaća soba i kupatilo. Iz svake prostorije , osim kupatila, izlazi su na terase. Vešeraj s ulazom iz dvorišta.

Na prvom katu je predsoblje koje vodi u dvije prostrane spavaće sobe, svaka ima svoje kupatilo a jedna od te dvije sobe ima terasu.

Dvorište, ograđeno kamenim zidom, potpuno je uređeno za boravak u svim njegovim dijelovima i prilagođeno svim godišnjim dobima.

U sklopu dvorišta je uređen prostor za parkiranje. Uz bazen površine 30 m2, uređena je kućica sa nadstrešnicom za zaklon od sunca.

Ukupna površina...