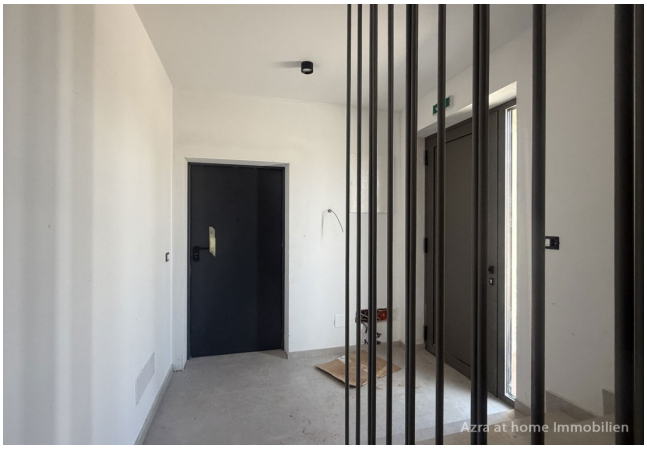
Azra at home Immobilien d.o.o
Istarskog Razvoda 19, 52440 Poreč
mail: adria@home.hr
web: www.home.hr
info: +385 98 33 44 27









ID :	NSOP-235-1
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	77 m2
Površina vrta :	120 m2
Udaljenost od centra :	4 km
Udaljenost od mora :	4 km
Kat :	Prizemlje
Broj katova :	2
Broj soba :	3
Broj spavaćih soba :	2
Broj kupaonica :	1
Broj wca :	1
Godina izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parking :	Da
Klima uređaj :	Da

Cijena : 360.000 €

Prodaja, novi stan, prizemlje ca.77m2 + vrt ca.120m2

U rezidencijalnom naselju udaljenom ca.4km od mora i Poreča, smještena je nova moderna zgrada sa ukupno pet stanova.

Stan br.1, smješten je u prizemlju, neto površine 68,03m2 + 8,99m2 terasa (hodnik, kupatilo sa prozorom, wc, spremište, dvije spavaće sobe, kuhinja sa dnevnim boravkom i terasa).
Grijanje je predviđeno na struju: podno grijanje + klima uređaji (sistem grijanje – hlađenje) .
Video nadzor.

Stanu pripada dvorište oko 120 m2, spremište na parceli i dva parkirna mjesta sa pripremom za punionicu automobila.