



ID :	KOP-773-1
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	117 m2
Površina parcele :	160 m2
Površina vrta :	90 m2
Udaljenost od centra :	2 km
Udaljenost od mora :	10 km
Broj katova :	3
Broj soba :	4
Broj spavaćih soba :	3
Broj kupaoonica :	2
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 225.000 €

Prodaja kuće u nizu, Nova Vas (2km) 117 m2, dvorište cca. 90 m2

Nova Vas , okolica, 2km od centra mjesta, na mirnoj lokaciji, kuća u nizu, na tri etaže, ukupne površine 116,9 m2.

Kuća je podijeljena u dvije cjeline.

U prizemlju je zaseban ulaz za studio apartman.

Prizemlje: 39,19 m2 (lođa, dnevni boravak, kuhinja i blagavaonica, kupatilo)

Na prvi kat se dolazi vanjskim stepenicama .

Prvi kat: 43,13 m2 (vanjsko stubište, natkrivena terasa , dvije spavaće sobe i kupatilo)

Iz prvog kata se ide u potkrovlje.

Potkrovlje stepenicama povezano s prvog kata: 34,58 m2 (spavaća)

Dvorište je ograđeno i ima ukupnu površinu oko 90 m2.

S prednje strane kuće se nalazi parkirno mjesto a sa stražnje strane se nalazi septička jama.

Ukupna površina zemljišta sa kućom je 160 m2.