Azra at home Immobilien d.o.o
Istarskog Razvoda 19, 52440 Poreč
mail: adria@home.hr
web: www.home.hr
info: +385 98 33 44 27

ID :	KOP-798
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	114 m2
Grundstücksfläche :	230 m2
Gartenfläche :	150 m2
Entfernung zum Zentrum :	3.5 km
Entfernung zum Meer :	3.5 km
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
Baujahr :	2004
Energieeffizien :	Nicht bekannt
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 395.000 €

Verkauf, Poreč – nähere Umgebung, Doppelhaushälfte 114 m

In ausgezeichneter Lage, nur 3,5 km vom Zentrum von Poreč und dem Meer entfernt, steht diese gepflegte und funktionale Doppelhaushälfte mit einer Gesamtwohnfläche von 114,55 m² zum Verkauf.
Das Erdgeschoss besteht aus einem Abstellraum mit separatem Zugang vom Hof, einem Flur, einem Badezimmer mit Dusche, einer Küche mit Essbereich, einem geräumigen Wohnzimmer sowie einer Terrasse, die zum Entspannen und Verweilen einlädt.
Im Obergeschoss befinden sich ein Flur, drei Schlafzimmer, ein Badezimmer mit Badewanne sowie eine Terrasse.
Das Grundstück umfasst ca. 230 m², wovon rund 150 m² auf den Hof mit Stellplätzen entfallen.
Für angenehmen Wohnkomfort das ganze Jahr über sorgen eine Zentralheizung mit Heizöl sowie eine Klimaanlage im Wohnzimmer.