



ID :	KOP-778
Lage :	Tar-Vabriga
Wohnfläche :	235 m2
Grundstücksfläche :	222 m2
Gartenfläche :	58 m2
Entfernung zum Zentrum :	7 km
Entfernung zum Meer :	3 km
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	9
Anzahl der Schlafzimmer :	6
Anzahl der Badezimmer :	3
:	1
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Garage :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 650.000 €

Verkauf, Tar - Zwei Häuser mit drei separaten Wohnungen, 3 km vom Meer entfernt

In ruhiger Lage in Tar, nur 3 km vom Meer und 7 km von Poreč entfernt, stehen zwei Häuser mit einer Gesamtfläche von ca. 235 m² zum Verkauf, bestehend aus drei separaten Wohneinheiten. Das kleinere Haus (46 m²) erstreckt sich über zwei Etagen und besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und WC im Erdgeschoss sowie einem Schlafzimmer und Badezimmer im Obergeschoss.

Das größere Haus (190 m²) ist in zwei separate Wohnungen aufgeteilt:

- Erdgeschosswohnung (71,82 m²): Eingangsterrasse, Küche mit Essbereich, Wohnzimmer, Badezimmer, Flur und zwei Schlafzimmer.
 - Obergeschosswohnung (117,57 m²): Flur, Küche mit Essbereich, Wohnzimmer, Badezimmer, drei Schlafzimmer, Terrasse und Dachboden. Zur Wohnung gehört auch eine Garage.
- Der Hof von ca. 58 m² vervollständigt diese Immobilie, ideal für Familienleben, Mehrgenerationenwohnen oder touristische Vermietung.