



ID :	KOP-748
Lage :	Tinjan
Wohnfläche :	142 m ²
Grundstücksfläche :	959 m ²
Entfernung zum Zentrum :	4 km
Entfernung zum Meer :	20 km
Anzahl der Etagen :	1
Anzahl der Zimmer :	4
Anzahl der Schlafzimmer :	3
Anzahl der Badezimmer :	2
:	1
Baujahr :	2016
Energieeffizienz :	C
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : 690.000 €

TINJAN (4 km), freistehendes Haus mit Pool und Sommerküche, am Waldrand, KOP-748

In einem kleinen Dorf in der Umgebung von Tinjan, etwa 4 km entfernt, am Rande des Dorfes und direkt am Waldrand, befindet sich dieses freistehende Haus – ein eingeschossiges Gebäude mit einer Wohnfläche von 142 m², das einen geräumigen, hellen und angenehmen Wohn- und Erholungsraum bietet.

Das Haus wird über eine überdachte Terrasse betreten, die sich über zwei Seiten des Hauses erstreckt, und führt in einen Eingangsbereich. Auf der einen Seite des Hauses befindet sich der Wohnbereich mit Küche, Esszimmer und Wohnzimmer. Auf der anderen Seite des Hauses liegt der Schlafbereich, der aus drei Schlafzimmern, zwei Badezimmern und WC besteht.

Von der Küche und dem Wohnzimmer gelangt man auf die Terrasse, die direkt am Pool liegt. Im Wohnzimmer befindet sich ein offener Kamin.

Alle Zimmer im Haus sowie das Wohnzimmer sind mit Klimaanlage ausgestattet, die sowohl Heizen als auch Kühlen ermöglichen.

Auf dem Grundstück mit einer Gesamtfläche von 959 m² befindet sich neben dem Pool eine Sommerküche mit Kamin und Abstellraum (ca. 30 m²).

Ruhige Lage. Etwa 20 km von Poreč entfernt.

Das Haus wird...