



Azra at home Immobilien d.o.o
Istarskog Razvoda 19, 52440 Poreč
mail: adria@home.hr
web: www.home.hr
info: +385 98 33 44 27



ID :	KOP-725
Lage :	Poreč
Wohnfläche :	218 m2
Grundstücksfläche :	831 m2
Gartenfläche :	623 m2
Entfernung zum Zentrum :	15 km
Entfernung zum Meer :	15 km
Anzahl der Etagen :	3
Anzahl der Zimmer :	6
Anzahl der Schlafzimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	3
:	1
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Klimaanlage :	Ja

Preis : **649.000 €**
(4.835.050 Kn)

**Umgebung, komfortables Haus mit Swimmingpool ,
218 m2, zemljište 831 m2**

In einem ruhigen Dorf in der Nähe von Poreč, 15 km von der Stadt und dem Meer entfernt, befindet sich dieses freistehende Haus mit einer Gesamtfläche von ca. 218 m² (Keller: Taverne mit Kamin, Küche und Esszimmer. Erdgeschoss: Wohnzimmer (offener Kamin) mit Küche und Esszimmer, WC, Schlafzimmer mit Bad. Erster Stock: Schlafzimmer mit eigene Bad und Terrasse, zwei Schlafzimmer und Bad. Das Haus verfügt über eine eingebaute Alarmanlage. Klimaanlage in allen Zimmern.

Der Hof ist von einer Steinmauer umgeben. Im Hof gibt es ein solarbeheiztes Schwimmbad mit 39 m², mit Whirlpool, eine Sommerküche und zwei Parkplätze. Gesamte Grundstücksfläche ist 831 m².

Das Haus wird möbliert verkauft.