



Azra at home Immobilien d.o.o
Istarskog Razvoda 19, 52440 Poreč
mail: adria@home.hr
web: www.home.hr
info: +385 98 33 44 27



ID :	KO-115
Lage :	Kršan
Wohnfläche :	275 m ²
Grundstücksfläche :	1137 m ²
Gartenfläche :	800 m ²
Entfernung zum Zentrum :	4 km
Entfernung zum Meer :	200 m
Anzahl der Etagen :	2
Anzahl der Zimmer :	5
Anzahl der Schlafzimmer :	4
Anzahl der Badezimmer :	4
:	1
Baujahr :	2023
Energieeffizienz :	Nicht bekannt
Meerblick :	Ja

Preis : 1.833.000 €
(13.655.850 Kn)

Plomin - Umgebung, exklusive Villa, Pool, Meerblick, im Bau, KO-115

Plomin (4km), ca. 200m vom Strand entfernt, an einem ruhigen bewaldeten Hang, liegt diese exklusive Villa mit wunderschönem Blick auf das Meer und die Insel Cres.

Die Villa hat insgesamt Wohnfläche von ca. 275m²

(Erdgeschoss: Aufenthaltsraum, 3 Schlafzimmer jeweils mit Bad und Balkon, Diele, Waschküche, Geräte/Heizraum, Poolgeräte, Obergeschoss: Gästezimmer mit Bad, Speisekammer, Küche und Esszimmer und Wohnzimmer, WC, Speisekammer, Terrasse).

Auf dem Grundstück von 1137m² gibt es einen Infinity-Pool von 37m². Bezugsfertig im Herbst 2023.